

Konditionsübersicht gültig ab 01.08.2020

Produkte: „Rund ums Haus“ und „Bremer Immobilienkredit – Wohnungseigentümergeinschaften“ (WEG)

Produkt Energieeffizient Sanieren (KfW-Kredit Nr. 151 und 152)						
Laufzeit in Jahren	Zinsbindung in Jahren	Tilgungsfreijahre (mindestens – maximal)	Auszahlung in %	Sollzins in % p. a.	Effektivzins nach PAngV in % p. a.	Bereitstellungsprovision in % pro Monat*
4 - 10	10	1 - 2	100	0,75	0,75	0,15
*Für den noch nicht abgerufenen Kreditbetrag wird ab dem 13. Monat nach Zusage der KfW eine Bereitstellungsprovision berechnet. Diese wird bei Auszahlung des Darlehens einbehalten.						
<b>Besonders vorteilhaft: <u>Der Tilgungszuschuss</u></b>						
Mit dem Tilgungszuschuss sparen Sie Geld. Er reduziert Ihr Darlehen und verkürzt die Laufzeit. Sie müssen nicht den gesamten Betrag zurückzahlen.						
Höhe des Tilgungszuschusses                      20 % der Darlehenssumme für Einzelmaßnahmen						
Der Tilgungszuschuss wird Ihrem Darlehen nach erfolgreichem Abschluss Ihres Vorhabens gutgeschrieben. Eine Barauszahlung oder Überweisung ist nicht möglich.						
Produkt Altersgerecht Umbauen und Einbruchschutz (KfW-Kredit Nr. 159)						
Laufzeit in Jahren	Zinsbindung in Jahren	Tilgungsfreijahre (mindestens – maximal)	Auszahlung in %	Sollzins in % p. a.	Effektivzins nach PAngV in % p. a.	Bereitstellungsprovision in % pro Monat*
4 - 10	5	1 - 2	100	0,78	0,78	0,15
6 - 10	10	1 - 2	100	0,78	0,78	0,15
*Für den noch nicht abgerufenen Kreditbetrag wird ab dem 13. Monat nach Zusage der KfW eine Bereitstellungsprovision berechnet. Diese wird bei Auszahlung des Darlehens einbehalten.						
Die Bremer Aufbau-Bank GmbH leitet die Mittel aus den Programmen 151, 152 und 159 der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) an den Endkreditnehmer durch. Konditionsänderungen bei den KfW-Produkten gelten insofern immer auch mit Wirkung für die Produkte Rund ums Haus und Bremer Immobilienkredit - WEG.						

## Konditionsübersicht gültig ab 01.08.2020

Produkt Wasser nach Plan						
Laufzeit in Jahren	Zinsbindung in Jahren	Tilgungsfreijahre (mindestens – maximal)	Auszahlung in %	Sollzins in % p. a.**	Effektivzins nach PAngV in % p. a.**	Bereitstellungsprovision in % pro Monat*
4 - 5	bis 5 Jahre	bis 1 Jahr	100	ab 1,76	ab 1,77	0,15
6 - 10	bis 10 Jahre	bis 1 Jahr	100	ab 1,29	ab 1,30	0,15

\*Für den noch nicht abgerufenen Kreditbetrag wird 4 Monate nach Darlehenszusage eine Bereitstellungsprovision berechnet. Diese wird bei Auszahlung einbehalten.  
 \*\*Bonitätsabhängiger Zinssatz

Höchstbetrag für Maßnahmen „Rund ums Haus“ TEUR 50 (insgesamt)

Höchstbeträge für Maßnahmen „BIK-WEG“ TEUR 750 (resp. T€ 50 je Wohneinheit)

Diese Angaben sind ohne Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit und können sich in Abhängigkeit zu den Marktkonditionen ändern.