

Vertrauliche Selbstauskunft

Nach § 18 Kreditwesengesetz sind Kreditinstitute bei der Kreditgewährung verpflichtet, sich über die wirtschaftlichen Verhältnisse der Kreditnehmer ein zeitnahes, vollständiges Bild zu verschaffen. Bitte geben Sie uns die Selbstauskunft, die wir vertraulich behandeln werden, vollständig ausgefüllt zurück.

1. Persönliche Daten

Name, Vorname

Beruf

Arbeitgeber / Branche

seit

selbstständig

seit

Branche/Beruf

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

Straße

Postleitzahl

Ort

Telefon privat /geschäftlich

unterhaltsberechtigzte Kinder (Zahl, Alter)

sonst. unterhaltsberechtigzte Pers. (Zahl, Alter)

Bankverbindung, Bankleitzahl

Kontonummer

Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Steuerbevollmächtigter (Name / Anschrift)

Familienstand

ledig

verheiratet

geschieden

verwitwet

getrennt lebend

Güterstand

gesetzlich

Gütertrennung

Gütergemeinschaft

nach ausländischem Recht verheiratet

Telefon-Nr. _____

2. Einkommensverhältnisse der letzten zwei Jahre

20__

20__

2.1. Persönliche Bruttoeinkünfte

Aus Vermietung und Verpachtung	_____ €	_____ €
aus Kapitalvermögen	_____ €	_____ €
aus Gewerbebetrieb/ selbständiger Tätigkeit (Unternehmensergebnis)	_____ €	_____ €
aus unselbständiger Tätigkeit (Bruttoarbeitslohn)	_____ €	_____ €
aus _____	_____ €	_____ €
insgesamt	===== €	===== €

2.2. Jährliche Aufwendungen

Betriebs- und Bewirtschaftungskosten aus Immobilienvermögen	_____ €	_____ €
Zins- und Tilgungsleistungen	_____ €	_____ €
sonstige Fremdkapitalkosten	_____ €	_____ €
Beiträge Bausparkasse und/oder Lebensversicherungen	_____ €	_____ €
Mietaufwendungen und Leasingraten	_____ €	_____ €
Kosten der Lebenshaltung (ohne Miete)	_____ €	_____ €
Steuern und Sozialversicherungsabgaben	_____ €	_____ €
Sonstige laufende Belastungen	_____ €	_____ €
insgesamt	===== €	===== €

2.3. Überschuss

(Bruttoeinkünfte ./. Aufwendungen)	===== €	===== €
------------------------------------	----------------	----------------

2.4. Zu versteuerndes Einkommen

===== €	===== €
----------------	----------------

Einkommensteuerbescheide der letzten zwei Jahre liegen bei.

Da der Einkommensteuerbescheid für 20____ noch nicht vorliegt, erhalten Sie die Einkommensteuererklärung.

3. Aktuelle Vermögenssituation - Stichtag : _____

3.1. Bruttovermögen

Grundbesitz (Summe der Verkehrswerte)	_____ €
Beteiligungen, Aktien (Kurswert)	_____ €
Sparguthaben, Festgeldanlagen, Rentenwerte	_____ €
Lebensversicherungen (Rückkaufswert)	_____ €
Vermögen im Ausland	_____ €
_____	_____ €
insgesamt	===== €

3.2. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten aus Grundbesitz	_____ €
Sonstige Bankverbindlichkeiten	_____ €
Sonstige Verbindlichkeiten	_____ €
_____	_____ €
insgesamt	===== €

3.3. Reinvermögen

(Bruttovermögen ./ . Verbindlichkeiten) ===== €

3.4. Eventualverbindlichkeiten

übernommene Bürgschaften und Garantien _____ €

bestehende Mithaftverpflichtungen _____ €

Sicherheiten, die nicht für unter 3.2. genannte
Verbindlichkeiten gestellt wurden _____ €

Nachschuss- oder Einzahlungsverpflichtungen _____ €

4. Sonstiges

- Pfändungen Scheck- /Wechselproteste Scheck- / Lastschriftrückgaben
 Insolvenzantrag Konkurse/Vergleiche Zwangsverwaltung-/Zwangsversteigerungsverfahren
 Eidesstattliche Versicherung / Ladung zur Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung

vorgekommen, ggfs. wann _____

5. Ermächtigung

Ich bevollmächtige und beauftrage hiermit meinen Wirtschaftsprüfer / Steuerberater / Steuerbevollmächtigten, die Richtigkeit meiner Angaben auf dieser Selbstauskunft zu bestätigen und der Bremer Aufbau-Bank GmbH während der Kreditlaufzeit alle gewünschten Auskünfte über meine wirtschaftlichen Verhältnisse (Einkommens- und Vermögensverhältnisse) zu erteilen.
Ich bevollmächtige die Bank entsprechend, Auskünfte dort sowie bei Kreditinstituten einzuholen.

6. Bestätigung

Mir ist bekannt, dass u.a. die vorstehenden Angaben die Grundlage für eine Kredit-/Darlehensgewährung sind.

Ich bestätige die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Angaben.

Ich nehme zur Kenntnis, daß die Bank keine Gewähr für die steuerliche Konzeption von Finanzierungsobjekten übernimmt.

Ort, Datum

Unterschrift

7. Bestätigung des Wirtschaftsprüfers, Steuerberaters bzw. Steuerbevollmächtigten

Ich bestätige die angegebenen Vermögens- und Einkommensverhältnisse.

Im Kalenderjahr 20__ wird das Einkommen voraussichtlich geringer etwa gleich höher
ausfallen als im Vorjahr.

Ort, Datum

Unterschrift

Stempel

Datenschutzhinweis

Die personenbezogenen Daten werden auf der Basis der geltenden Datenschutzgesetze, insbesondere der EU Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sowie dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG), zweckgebunden zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen bzw. Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, erhoben und verarbeitet. Rechtsgrundlage ist die gesetzliche Verpflichtung nach Art. 6 Abs. 1 lit c der EU DS-GVO in Verbindung mit § 18 Kreditwesengesetz sowie Art. 6 Abs. 1 lit f der EU DS-GVO. Wir geben Ihre Daten nur weiter, soweit ein Gesetz dies vorschreibt oder wir Ihre Einwilligung eingeholt haben. Die personenbezogenen Daten, die Sie im Rahmen der Selbstauskunft angeben sind für die Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen bzw. Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, erforderlich.

Unsere Informationen zum Datenschutz nach Art. 13 und Art. 14 der EU Datenschutz-Grundverordnung können Sie auf unserer Internet-Seite unter <https://www.bab-bremen.de/bab/datenschutz.html> einsehen oder unter der Telefonnummer 0421 96 00-415 beziehungsweise über mail@bab-bremen.de anfordern.